



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.11.2022

№ 4985

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 07.11.2022 № 11477:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 856 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0010002:9, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Матросова, з/у 23Д;

- с кадастровым номером 59:32:0010002:47, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, спк Гиппократ, Участок 22;

- с кадастровым номером 59:32:0010002:3, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Матросова, 23в;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14487, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Кукуштан, ул. Матросова.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Канабеково (4500067180)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Кукуштанского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 25.11.2022 № 4985

**Схема расположения границы публичного сервитута**

Объект: "Сиропильский ВЛ 0,4 кв с установкой ТУ для электрооборудования деревни Конюбенко (4500067180)"  
 Местоположение: Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Орловское, д. Конюбенко  
 Площадь земель или части земельного участка, када: 856  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: "

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Метод определения координат и способа полевости, полевости	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	510150,71	2255378,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определение) 0,1	239
2	510154,59	2255377,65		
3	510162,04	2255406,55		
4	510180,31	2255429,10		
5	510177,20	2255431,62		
6	510158,39	2255408,39		
1	510150,71	2255378,65		



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- 1 — граница сервитута
- 2 — номер кадастрового квартала
- 1:1553 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 25.11.2022 № 4985

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: "Спротилейство ВП 0,4 кв с устьевойкой ПУ для электрооборудования передачи Конабеково (4500067180)"  
 Местоположение: Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, 9 Конабеково  
 Плотцауа земель или части земельного участка, кд.к.: 856  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: —

Каталог координат (Система координат МСК-59, 2 зона)

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Метод определения координат и среднее квадратическое погрешность показатели	Площадь, кв.м
	X	Y		
7	509990,77	2255278,87	Метод спутниковых геодезических измерений (одрезекция) 0,1	617
8	510027,09	2255259,33		
9	510053,73	2255244,42		
10	510098,54	225524,13		
11	510100,19	2255227,77		
12	510055,54	2255247,99		
13	510029,01	2255262,84		
14	509994,78	2255281,25		
15	509994,86	2255314,79		
16	509990,86	2255314,80		
7	509990,77	2255278,87		

- Условные обозначения
- 1 — граница сервитута  
 2 — номер кадастрового квартала  
 -1553 — номер земельного участка в кадастровом квартале  
 — граница существующих земельных участков  
 — граница кадастрового квартала  
 — проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:1000